

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1368

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ύψους και συντελεστή δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο Παραλίας Κύμης. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παραμερίτες Κοινότητα Αγ. Λουκά του Ν. Ευβοίας. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) Βλαχιάς και β) Σαρακήνικο του Ν. Ευβοίας. 3
- Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Λαγωπόδο Κοινότητας Λαγωπόδου Ν. Ζακύνθου. 4
- Αναγνώριση οδού Ναούσης - Ξιφάρας - Λάγγερης Ν. Πάρου ως μοναδικής Κοινοτικής. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10989 σχετ. 3346/86

(1)

Καθορισμός ύψους και συντελεστή δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο Παραλίας Κύμης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στο Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

2. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων

σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», του Ν.Δ. 305/47 και του Ν.Δ. 690/48 «περί τροποποιήσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77.

5. Το Δ/γμα της 6ης/5/1888 (ΦΕΚ 125/1888) και το Β. Δ/γμα της 25ης/9/69 για τους όρους δόμησης στο ρυμοτομικό σχέδιο Παραλίας κύμης πριν την ψήφισή Γ.Ο.Κ./85.

6. Τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ./85, και ειδικότερα των άρθρων 7, 8 και 9 αυτού.

7. Το με αριθ. Πρωτ. Γ. 33664/3363/86 έγγραφο του ΥΠ.ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ.

8. Το 3346/86 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε., προς το Δήμο Κύμης.

9. Την με αριθ. 5/42/86 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Παραλίας Κύμης.

10. Την με αριθ. (6) του 20ου/86 πρακτικού γνωμοδότησης ΣΧΟΠ Νομού Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Αναθεωρούμε τους όρους δόμησης (ύψος και συντελεστή δόμησης) στο ρυμοτομικό σχέδιο Παραλίας Κύμης και τους καθορίζουμε ως εξής:

α) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: (12) μέτρα.

β) Συντελεστής δόμησης: (1,0).

Κατά τα λοιπά η δόμηση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (Γ.Ο.Κ./85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 25 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 6992/ΕΠΑ 1008

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παραμερίτες Κοινότητα Αγ. Λουκά του Ν. Ευβοίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. α) 45/8.9.85 και β) 8/22.2.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Λουκά.

6. Την με αρ. πρωτ. 3476/ΕΠΑ 579/25.6.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 5η γνωμοδότηση του 24ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. 838/31.3.86 έγγραφο Δασαρχείου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παραμερίτες Κοινότητα Αγ. Λουκά, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Παραμερίτες: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεχτικός και Μικρός οικισμός.

Η. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παραμερίτες Κοινότητα Αγίου Λουκά του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον Παραμερίτες (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της ΕΠΑ και που αποτελούν

(2) αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Παραμερίτες Κοινότητα Αγ. Λουκά αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό Παραμερίτες Κοινότητα Αγ. Λουκά, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 8 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

[illegible]

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ				Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.		
Η	1. ΥΕΛΟΣ										
	2. ΚΟΡΥΦΩΜΑΤΑ										
	3. ΠΟΡΤΑΔΕΣ										
	4. ΘΟΥΡΟΥΜΑ										
	5. ΔΕ ΤΩΜΑΤΑ										
	6. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ										
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ											
Θ	1. ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΦΗΛΟΣ										
	2. ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ										
	3. ΆΛΛΟΣ ΤΡΟΠΟΣ										
ΤΕΠΛΟΠΑΡ											
ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΕΓΩΜΕΝΩΝ											
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΤΙΒΗΡΙΣ					
	2	ΣΟΦΛΙΣ-ΚΟΝΙΛΙΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ					
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ					
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΑΓΕΤΟΝ ΑΡΜΕ					
13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ											
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΙΚΗΡΑ	η	ΟΧΡΟΧΡΩΜΑ ΣΥΝΟΥ					
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ						
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	η	ΜΗΛΕ							
	δ	ΟΧΡΑ.	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ							
ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ											
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ											

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΤΗΘΑΙΑ
(F2)

Το σταθμάτο εἰσάγειται καὶ εἰσάγειται
καὶ ἐκείθεν νοήματα εἰς τὸ σταθμάτο
εἰς τὸ σταθμάτο εἰς τὸ σταθμάτο
τὴν παρὰ τὸ σταθμάτο καὶ διακρίνει
νοήματα εἰσάγειται καὶ εἰσάγειται
καὶ εἰσάγειται καὶ εἰσάγειται
εἰς τὸ σταθμάτο καὶ εἰσάγειται
εἰς τὸ σταθμάτο καὶ εἰσάγειται
εἰς τὸ σταθμάτο καὶ εἰσάγειται

⑬ ANDIMATA

Επιτρέπεται μέχρι 30% επιπλέον αμοιβάτων ανά οροφή.

(F5) ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ΜΑΝΗΡΟΤΟΜΟΙ ΧΑΜΗΛΟΙ:

ΜΑΥΔΡΟΤΟΙΧΟΙ ΧΑΜΗΛΟΙ:

- 1) ΕΠΙΒΑΛΛΕΤΑΙ ΠΟΝΟΣ ΣΤΙΣ ΟΜΕΙΣ
ΤΩΝ ΣΟΦΩΝ ΚΕ ΕΠΩΣ ΣΙΟ ΠΙΠΡΟΥ
- 2) ΠΑΝ ΑΥΤΟ ΤΩΝ ΧΕΡΩΝ ΜΑΡΔΟΥΤΩΝ
Ο ΕΠΙΤΕΛΕΤΑΙ ΚΑΚΗ ΔΟΥΛΙΑ
ΠΑΝΤΟΣ ΧΡΥΜΑΤΟΣ.
- 3) ΜΑΡΔΟΥΤΩΝ ΧΩΡΩΣ ΕΠΙΤΕΛΕΤΑΙ
ΚΑΚΗ ΟΤΑΝ ΚΑΝΕΙ ΧΡΕΥ
ΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΗΝΩΝ.

Συνολο Σεβελ 7446992/67A1008/8-12-86
αποδοσε 4 κ. Νο 4 απο 4.

Η Προϊσταμένη ΕΠΑ

Σοφία Σαράβα
Αποστ. Μηχ. Γ. ΑΒ

Αριθ. 11416/ΕΠΑ 1666

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) Βλαχιάς και β) Σαρακηνικού του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 24/5.10.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βλαχιάς.

6. Την με αρ. πρωτ. 11027/ΕΠΑ 1599/26.11.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 1η γνωμοδότηση του 42ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. Ηβ/292/6.2.86 έγγραφο Δασαρχείου Λίμνης, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Βλαχιά, β) Σαρακηνικό, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Βλαχιά: Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μεσαίος οικισμός.

β) Σαρακηνικό: Ενδιαφέρων, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε 1. τα όρια των οικισμών α) Βλαχιά και β) Σαρακηνικού του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τους:

Βλαχιά: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,1).

β) Σαρακηνικό: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1), όπως αυτά

φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλίμ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της ΕΠΑ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το από 24.4.85 Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς:

α) Βλαχιά και β) Σαρακηνικό αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς:

α) Βλαχιά και Σαρακηνικό, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 8 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΠΗΛΑΚΑΣ Α.2.1, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ, ③

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΙΣΤΥΓΙΟΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ③ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ
ΑΦΗΡΩΣ/ΚΟΙΝ.: ΘΑΛΑΧΑΛ
ΑΡ. ΕΞΥΕ: 04311401-02
ΝΟΜΟΣ: ③ ΕΥΒΟΛΙΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόκλιτος 2. στέγης διπλής 3. στέγης τετράκλιτης 4. δώματος 5. ούλου	567/15	8.6	567/13	8.6	567/15	8.6	③	
Β	1. κύρια όψη 2. λυσιές όψεις 3.	98.86						③	
Γ	1. νοτιοκτις ακάλυπτος 2. ανατολικής καλυμμένης 3. κλιμακός 4. σταδ-καλιόλι 5.							③	
Δ	1. ελκωτών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.	123/12		23/12				③	
Ε	Ποσοστά αναλογιών 1. οριζόντιο πρέκι 2. ογκομετρικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %				③	
Ζ	1. τοιχοδομιά 2. κορυμιά 3. παραδομιά 4. με καλλιό 5. με γεννήτη 6.	3	4	3	4	3	4	③	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	1) Επιπλέοντας οφείλ 2) Σε περίπτωση 3) Επιδείκνυται 4) Επιδείκνυται 5) Επιδείκνυται 6) Επιδείκνυται	③	③	③	③	③	③	③	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ③

1) Επιπλέοντας οφείλ
2) Σε περίπτωση
3) Επιδείκνυται
4) Επιδείκνυται
5) Επιδείκνυται
6) Επιδείκνυται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ③

1) Επιπλέοντας οφείλ
2) Σε περίπτωση
3) Επιδείκνυται
4) Επιδείκνυται
5) Επιδείκνυται
6) Επιδείκνυται

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
II	1. γέφυρα 2. κορυμιά 3. παραδομιά 4. φουράρι 5. αετωμιά 6. κορυμιάδες							OK (100)

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
III	1. γέφυρα 2. κορυμιά 3. παραδομιά 4. φουράρι 5. αετωμιά 6. κορυμιάδες							OK (100)

ΥΠΟΜΟΝΗ - ΚΟΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
IV	1. γέφυρα 2. κορυμιά 3. παραδομιά 4. φουράρι 5. αετωμιά 6. κορυμιάδες							OK (100)

13 ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
V	1. γέφυρα 2. κορυμιά 3. παραδομιά 4. φουράρι 5. αετωμιά 6. κορυμιάδες							OK (100)

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ③

1) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
2) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
3) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
4) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
5) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
6) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ③

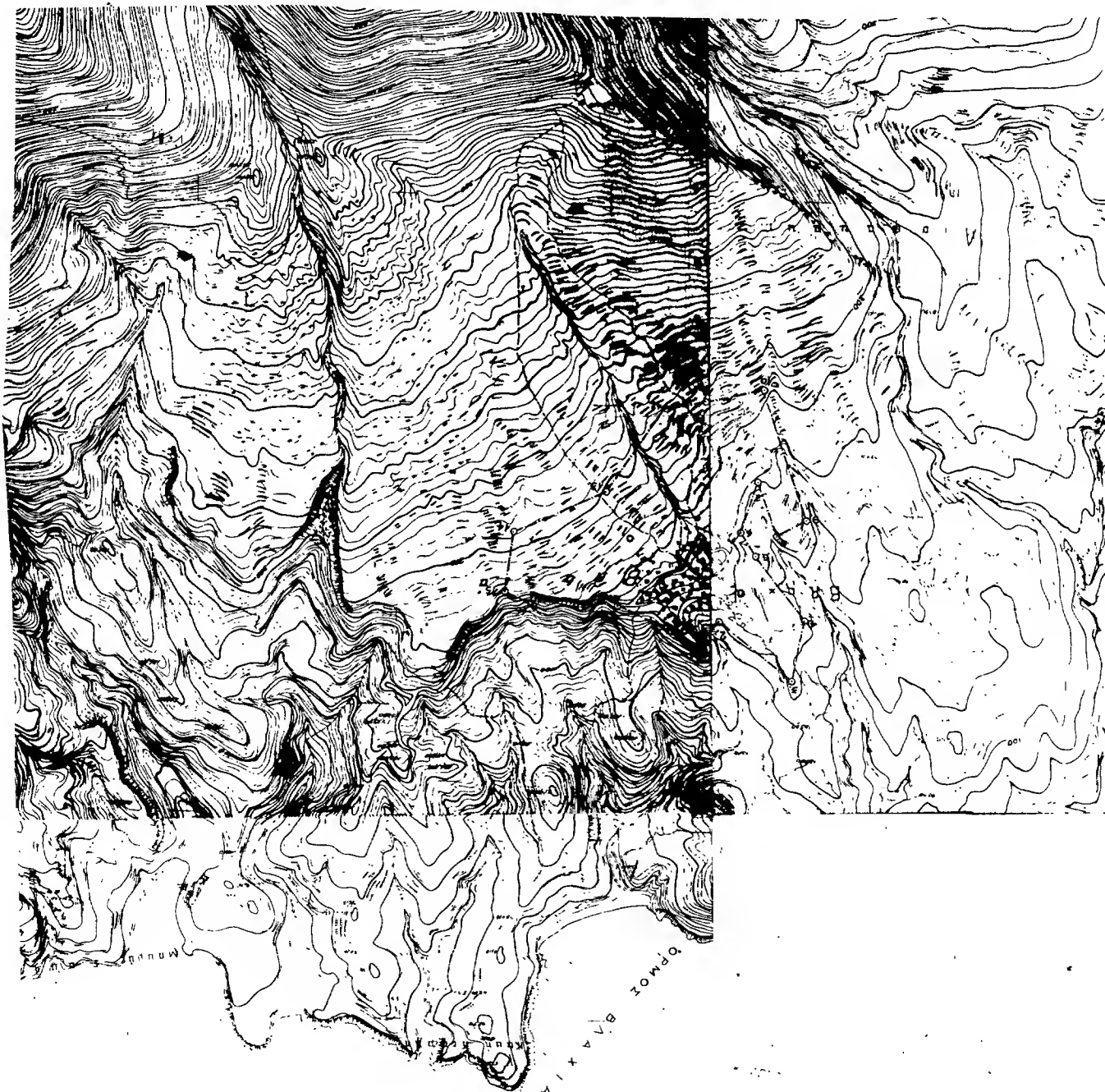
1) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
2) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
3) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
4) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
5) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
6) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ③

1) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
2) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
3) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
4) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
5) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
6) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ③

1) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
2) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
3) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
4) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
5) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ
6) Επιδείκνυται μόνο στις οφείλ



ΝΟΜΟΣ : 6780/41
ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΒΛΑΧΑ - ΣΑΡΑΚΗΝΙΚΟ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΙΚΟΔΟΜΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π. 1.1

ΚΑ. 15000

ΠΡΩΤΟ

ΕΚΤΕΛΟΥΣ

ΣΥΝΟΛΟ

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Έγγραφο του υπ' αριθ. 11416/104 1665 / 8-12-86
απόφαση κ. Μπαρτζώ

Η Υπογραφή του
Σοφία Σαράβα
Αντ. Υπ. Γ. Α. Βαζι



Αριθ. ΤΠ 39

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Λαγωπόδο Κοινότητας Λαγωπόδου Ν. Ζακύνθου.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.
2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Λαγωπόδου Κοινότητας Λαγωπόδου Ν. Ζακύνθου.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).
5. Τις απόψεις της Κοινότητας Λαγωπόδου όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 13/1985 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού της Συμβουλίου.
6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά του ως άνω καθορισθέντος ορίου του οικισμού Λαγωπόδο του Κοινότητας Λαγωπόδου.
7. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Λαγωπόδου όπως διατυπώθηκαν προφορικά στην σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.
8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 37/11.12.86 (θέμα 4ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήμα-

(4)

τος της Κοινότητας Λαγωπόδου και του Προέδρου της για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού της, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού Λαγωπόδου της Κοινότητας Λαγωπόδου όπως αυτό προκύπτει μετά την παραπάνω οριοθέτηση, γ) τη θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα 1000μ² για τον οικισμό Λαγωπόδο σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηριστεί ο οικισμός Λαγωπόδο αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μεσαίος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Λαγωπόδου όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση του οικισμού Λαγωπόδο της Κοινότητας Λαγωπόδου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λαγωπόδο της Κοινότητας Λαγωπόδου του Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 11.12.1986 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίου του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5.000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα 1000μ².

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Λαγωπόδο της Κοινότητας Λαγωπόδου σαν αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο και μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 12 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συμβούλιο Ν. Ζακύνθου 38.12.12.1986 αριθμός 37/11.12.86

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΑΓΩΠΟΔΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΛΑΓΩΠΟΔΟΥ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

με το αρ. 37/11.12.86 θέμα 4ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π.

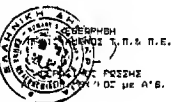
Η ΕΡΑ ΜΕΤΑΣ 29.12.86

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 Μ2

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



Αριθ. Τ.Π. 7929

(5)

Αναγνώριση οδού Ναούσης - Ξιφάρας - Λάγερης Ν. Πάρου ως μοναδικής Κοινοτικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73, Β.Δ. 712/70.
2. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα: Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου ΧΟΠ σε κείμενο ενιαίο (Υ. αριθ. 75724/1151 ΦΕΚ 767/Β).
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 270/Δ αρ. 1 «Η αναγνώριση των οδών αυτών σε κυριότερους ή μοναδικούς γίνεται με απόφαση του οικείου Νομάρχη μετά από γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού.

5. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην 10η Συνεδρίαση της 23.10.86, πράξη 79η, αποφασίζουμε:

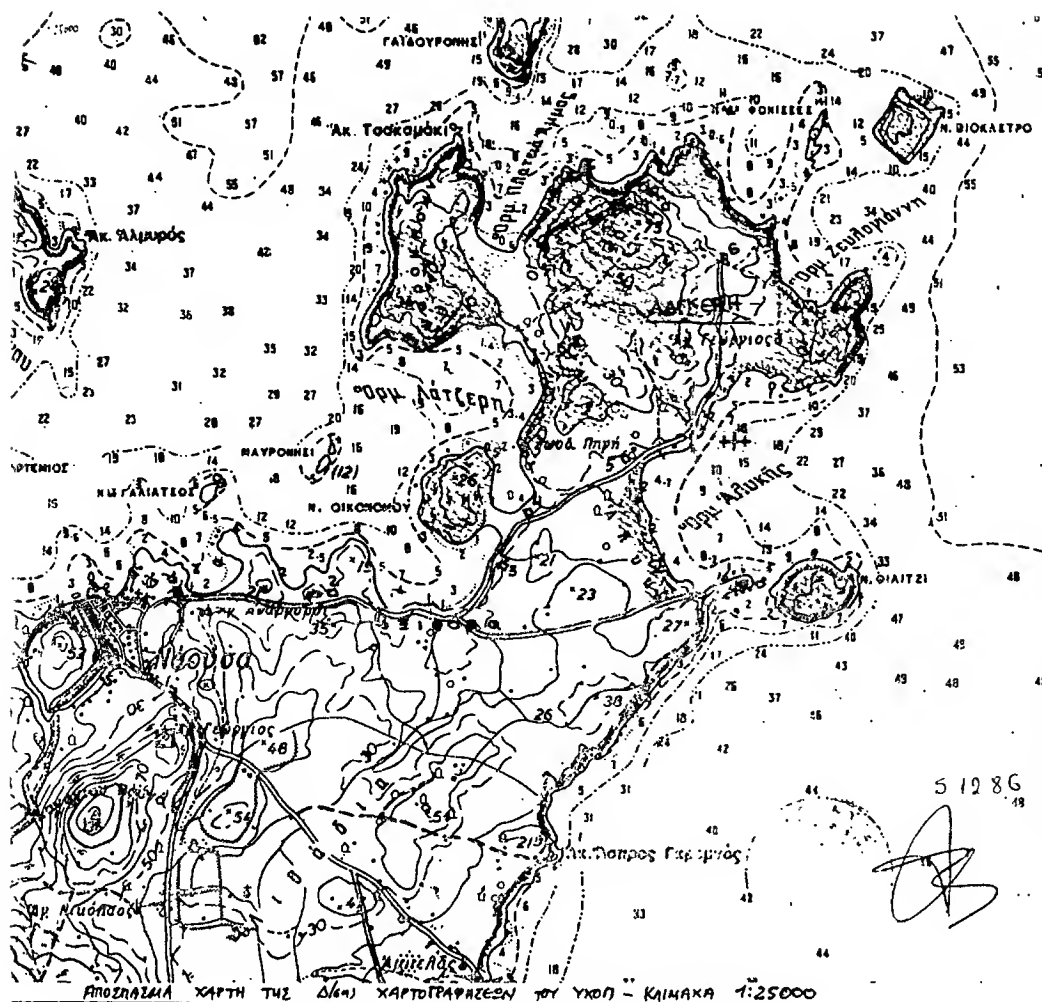
Αναγνωρίζουμε σαν μοναδική Κοινοτική οδό Ναούσης - Ξιφάρας - Λάγερης στον οποίο θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του αρ. 1 του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ/31.5.86) και διέρχεται μπροστά από τις ιδιοκτησίες ξενοδοχείου Καλυψώ εργοστασίου ΔΕΗ - οικίες Μπατίστ - Χαρ. Μπαφίτη - Γιάννη Αναγνωστόπουλου - Γιώργη Αρχουλής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 5 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομαρχούσα Δ/ντής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΡΗΓΟΥ



ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ 1981

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΓΕΡΗΣ, Η

№ ΕΣΥΕ 82610707

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΙΦΑΡΑΣ, Η

№ ΕΣΥΕ 826107011

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΣΑΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟΥ ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΝΑΟΥΣΑΣ ΠΑΡΟΥ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΞΙΦΑΡΑΣ ΚΑΙ ΛΑΓΕΡΗΣ.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ

1. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΛΥΨΩ
2. ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΔΕΗ
3. ΟΙΚΙΑ ΜΠΑΤΙΣΤΑ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΟΥ
4. -Η- ΚΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΜΠΑΦΙΤΗ
5. -Η- ΓΙΑΝΝΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
6. -Η- ΓΙΩΡΓΗ ΑΡΧΟΥΛΗ

ΠΑΡΟΣ 15/6/1986 - Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΝΟΣ ΙΣΗΓΩΡΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΓΕΩ. ΛΟΓΟΤΕΧΝ. ΕΤΕΡΕΩΝ
ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ 59 - ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 54.73.330
ΜΑΡΗΣΣΑ ΠΑΡΟΥ ΤΗΛ. 0284/41489

7929/5 12.86